

## Registriosa:

Registriosa number	34637
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Kinnistu nimi	Koidu
Õigsuse märg	Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 03.11.2006
Digitoomik	Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 28.12.2011
Avaldus	<a href="#">Maakatastris on registreeritud käesoleva registriosa 1. jagu puudutavad muudatused, mis võivad veel olla kinnistusraamatus kajastamata. Muutunud andmetega saate tutvuda Maa-ametis (vt. <a href="http://www.maaamet.ee">www.maaamet.ee</a>).</a>

## I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	<a href="#">31701:001:0350</a>	Maatulundusmaa 100%, Rapla maakond, Kohila vald, Lümandu küla, Koidu.	20,07 ha	Maakatastri andmed üle võetud 31.12.2018.	kehtiv

## II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
7.1 7.2	HMG Invest ja Holding OÜ (registrikood 11213147) 1/2 kaasomandist OÜ Metsakohin (registrikood 10915798) 1/2 kaasomandist	3.08.2015 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 14.08.2015. Kohtunikuabi Eha Soots	kehtiv

## III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märke; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1		Kustutatud 27.02.2004 kinnistamisavalduse alusel 18.03.2004. Kohtunikuabi H. Roosvalt	kehtiv
2		Kustutatud 31.03.2010 kohtutäituri avalduse alusel 8.04.2010. Kohtunikuabi Pille Zäär	kehtiv

## IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1			Kustutatud 3.08.2015 kinnistamisavalduse alusel 14.08.2015. Kohtunikuabi Eha Soots	kehtiv
2	Hüpoteek summas 1 086 000,00 eurot Luminor Bank AS (registrikood 11315936) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. Kaaskoormatud kinnistud: 17708; 22438; 23408; 28108; 43308; 60140; 95804; 97440; 133540; 150804; 327604; 408708; 608708; 952532; 976704; 1020804; 1153339; 1317840; 1699404; 1878931; 1982135; 2598104; 2745250; 2758004; 2815004; 2845231; 2923331; 3076931; 3264004; 3342008; 3540708; 3541808; 3557708; 3592308; 3617808; 3716408; 3768404; 3896208; 3913608; 3934939; 4099650; 4129004; 4129104; 4211850; 4227408; 4231008; 4290706; 4318131; 4334408; 4379904; 4404008; 4428208; 4430804; 4475404; 4587408; 4632550; 4694408; 4713808; 4747208; 4773308; 4808504; 4837308; 4922031.	1 086 000,00 EUR	Sisse kantud 7.12.2016. 17.05.2023 kinnistamisavalduse alusel muudetud 29.05.2023. Kohtunikuabi Ester Kärtner	kehtiv
3	Hüpoteek summas 350 000,00 eurot Luminor Bank AS (registrikood 11315936) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. Kaaskoormatud kinnistud: 17708; 22438; 23408; 28108; 43308; 60140; 95804; 97440; 133540; 150804; 327604; 408708; 608708; 952532; 976704; 1020804; 1153339; 1317840; 1699404; 1878931; 1982135; 2598104; 2745250; 2758004; 2815004; 2845231; 2923331; 3076931; 3264004; 3342008; 3540708; 3541808; 3557708; 3592308; 3617808; 3716408; 3768404; 3896208; 3913608; 3934939; 4099650; 4129004; 4129104; 4211850; 4227408; 4231008; 4290706; 4318131; 4334408; 4379904; 4404008; 4428208; 4430804; 4475404; 4587408; 4632550; 4694408; 4713808; 4747208; 4773308; 4808504; 4837308; 4922031.	350 000,00 EUR	Sisse kantud 15.06.2022. 17.05.2023 kinnistamisavalduse alusel muudetud 29.05.2023. Kohtunikuabi Ester Kärtner	kehtiv

Asutus: RIK

Nimi: Tavakasutaja

Kuupäev: 26.01.2024 11:57:37

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).